

TEIL A: PLANZEICHNUNG



PLANZEICHENERLÄUTERUNG

	GELTUNGSBEREICH § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 9 BAUGB I.V.M.
	GEWERBEGEBIET (GE) § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 9 BAUGB I.V.M.
	HÖHE BAULICHER ANLAGEN ALS HÖCHSTMAß; HER: MAXIMAL ZULÄSSIGE GEBÄUDEBEREICHANTE § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 18 BAUGB I.V.M.
	GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ) 1 MIT ÜBERSCHREITUNGSOPTION (GRZ 2) § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 19 BAUGB I.V.M.
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 19 BAUGB I.V.M.
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTMASS) § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 20 BAUGB I.V.M.
	ABWEICHENDE BAUWEISE § 9 Abs. 1 Nr. 2 BAUGB I.V.M. § 22 Abs. 4 BAUGB I.V.M.
	BAUGRENZE § 9 Abs. 1 Nr. 2 BAUGB I.V.M. § 23 Abs. 3 BAUGB I.V.M.
	VON DER BEPFLANZUNG FREIZUHALTENEN BZW. NUR ENGESCHRÄNKT NUTZBARE FLÄCHEN; HER: BAUVERBOTZONE ENTLANG DER L 356 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 22 UStG
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE § 9 Abs. 1 Nr. 11 BAUGB I.V.M.
	FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, ZWECKBESTIMMUNG ELEKTRICITÄT § 9 Abs. 1 Nr. 12 BAUGB I.V.M.
	UNTERIRDISCHE VERSORGSANLEITUNG; HER: ERDUNGSANLAGE MIT BEDIEFTEIGEM SCHUTZSTREIFEN, LEITUNGSRECHT § 9 Abs. 1 Nr. 13 BAUGB I.V.M.
	BESONDERE VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ VOR SCHÄDLICHEN UMWELTEINWIRKUNGEN IM SINNE DES BUNDES-IMMISSIONSSCHUTZGESETZES § 9 Abs. 1 Nr. 24 BAUGB I.V.M. § 23 UStG
	ERLÄUTERUNG DER NUTZUNGSSCHABLONE

TEIL B: TEXTTEIL

FESTSETZUNGEN (§ 9 BAUGB I.V.M. BAUNVO)

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 9 BAUNVO
1.1. GEWERBEGEBIET (GE)
Zulässig sind:
1. Gewerbebetriebe aller Art einschließlich Anlagen zur Erzeugung von Strom oder Wärme aus solarer Strahlungsenergie oder Windenergie, Lagerhäuser, Lagerplätze und öffentliche Betriebe.
2. Geschäfts-, Büro- und Verwaltungsgebäude.
Ausnahmsweise zulässig sind:
1. Wohnungen für Aufsicht- und Berechtigspersonen sowie für Betriebsinhaber, die dem Gewerbebetrieb zugeordnet sind und im Gegenfall in Grundfläche und Baunasse untergeordnet sind.
2. Anlagen für kirchliche, kulturelle, soziale und gesundheitliche Zwecke.
3. Vergnügungsorten.
nicht zulässig sind:
1. Anlagen für sportliche Zwecke,
2. Tankstellen (vom Ausschuss ausgenommen sind betriebseigene unbeschilderte Tankstellen).
2. **MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 18 BAUNVO
2.1. HÖHE BAULICHER ANLAGEN
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 18 BAUNVO
Siehe Plan.
Die maximal zulässige Höhe der baulichen und sonstigen Anlagen wird auf 12,0 m festgesetzt.
Maßgebender oberer Bezugspunkt für die maximale Höhe der baulichen und sonstigen Anlagen ist die Gebäudeoberkante (GOK). Die Gebäudeoberkante wird definiert durch den höchstgelegenen Abschluss einer Außenwand oder dem Schnittpunkt zwischen Außenwand und Dachtraufe (Wandhöhe) oder der Schnittpunkt zweier gegenüberliegenden (Fischhöhe).
Unterer Bezugspunkt für die maximale Höhe baulicher und sonstiger Anlagen ist die Ebene, die die nächstgelegenen angrenzenden Verkehrsfläche der Pflühstraße bzw. der Hütchenhauser Straße, gemessen an der straßenrechten Gebäudekante.
Die zulässige Gebäudeoberkante kann durch untergeordnete Bauteile (techn. Aufbauten etc.) auf max. 10 % der Grundfläche bis zu einer Höhe von max. 1,5 m überschritten werden.
Durch Photovoltaikmodule / Solarmodule inkl. der zum Betrieb erforderlicher Anlagen und Bauteile kann die zulässige Gebäudeoberkante weiter überschritten werden.
2.2. GRUNDFLÄCHENZAHL
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 19 BAUNVO
Siehe Plan.
Die Grundflächenzahl (GRZ) 1 wird gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BAUGB I.V.M. § 19 Abs. 1 und 4 BauNVO im GE 1 - GE 4 auf 0,8 festgesetzt.
Bei der Ermittlung der Grundfläche sind die Grundflächen von:
1. Garagen und Stellplätzen mit ihren Zufahrten,
2. Nebenanlagen im Sinne des § 14 BauNVO,
3. bauliche Anlagen unterhalb der Gebäudeoberkante, durch die das Baugrundstück lediglich unterbaut wird, mitzurechnen.
Gem. § 19 Abs. 4 Satz 2 BauNVO darf die festgesetzte GRZ durch Garagen und Stellplätze mit ihren Zufahrten, durch Nebenanlagen im Sinne des § 14 BauNVO und durch bauliche Anlagen unterhalb der Gebäudeoberkante, die dem Baugrundstück lediglich unterbaut wird, (§ 19 Abs. 4 Nr. 1 bis 3 BauNVO) in GE 1 und GE 2 bis zu einer GRZ 2 von 1,0 und in GE 3 bis zu einer GRZ 2 von 0,9 überschritten werden. In GE 4 ist keine Überschreitung zulässig.
2.3. GESCHOSSFLÄCHENZAHL
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 20 BAUNVO
Die Geschossflächenzahl (GFZ) wird GE 1 - GE 4 gem. § 20 Abs. 2 BauNVO auf 0,8 festgesetzt.
2.4. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 20 BAUNVO
Die Zahl der Vollgeschosse wird gem. § 16 Abs. 2 BauNVO und § 20 Abs. 1 BauNVO als Höchstmaß festgesetzt.
3. BAUWEISE
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 2 BAUGB I.V.M. § 22 BAUNVO
Siehe Plan.
Als Bauweise wird gem. § 22 Abs. 4 BauNVO eine zweischichtige Bauweise festgesetzt. Demnach sind auch Gebäude mit einer Länge von über 50 m zulässig.
4. ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB I.V.M. § 23 BAUNVO
Siehe Plan.
Die überbaubaren Grundstücksflächen sind der Bebauung bestimmt. Die Festsetzung von Baugrenzen bestimmt, Gem. § 23 Abs. 3 BauNVO dürfen Gebäude und Gebäudeteile die Baugrenze nicht überschreiten. Demnach sind die Gebäude innerhalb des im Plan durch Baugrenzen definierten Standortes zu errichten. Ein Vortreten von Gebäudeanteilen in geringfügigem Ausmaß kann zugelassen werden. (Zur Bebaubarkeit des Leitungschutzstreifens siehe Festsetzung zu Schutzstreifen Erdungsanlage).
Außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen sind untergeordnete Nebenanlagen und Einrichtungen (§ 14 BauNVO) insbesondere Lager- und Lagerflächen zulässig, die dem Nutzungszweck der in dem Baugbiet gelegenen Grundstücke oder des Baugbietes selbst dienen und die seiner Eigenart nicht widersprechen. Die Ausmaßen des § 14 Abs. 2 BauNVO gelten entsprechend.
Das gleiche gilt für bauliche Anlagen, soweit sie nach Landesrecht in den Abstandsflächen zulässig sind und gepflanzt werden können.
Zu untergeordneten Nebenanlagen und Einrichtungen gehören auch Anlagen zur Erzeugung von Strom oder Wärme aus erneuerbaren Energien.

- FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE**
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 4 BAUGB I.V.M. § 23 BAUNVO
Stellplätze sind im gesamten Plangebiet sowohl innerhalb als auch außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.
Siehe Plan.
Die durchschnittlich mit dem Schutzstreifen, 2 m beidseitig, entlang der Erdungsanlage liegende Flächen sind mit Leitungsrechten zugunsten der Creos Deutschland GmbH als Versorgungsträger zu belasten.
Es wurde eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit mit folgendem Inhalt eingetragen:
„Dauernde Beschrankung dahin, dass die Creos Deutschland GmbH berechtigt ist, in einem Grundstücksresten von 2m Breite (Schutzstreifen) eine Erdungsanlage mit Kabeln und Zubehör (Anlagen) zu errichten, zu betreiben, zu unterhalten, instand zu setzen und dauerhaft zu belassen und das Grundstück zum Zwecke des Baues, des Betriebes, der Unterhaltung und Instandsetzung der Anlagen jederzeit zu benutzen.
Auf dem Grundstücke des in Anspruch genommenen Schutzstreifens dürfen für die Dauer des Bestehens der Anlagen keine Gebäude errichtet oder sonstige Einwirkungen vorgenommen oder geduldet werden, die den Bestand, den Betrieb, die Unterhaltung und Instandsetzung der Anlagen beeinträchtigen oder gefährden. Die Außengrenzen des Schutzstreifens werden bestimmt durch die Lage der Erdungsanlage, deren Achse grundsätzlich unter der Mittellinie des Schutzstreifens liegt.
Die Ausübung der Dienstbarkeit kann einem Dritten übertragen werden.“
Nach Zustimmung des Leitungsbetreibers kann eine Bebauung des Schutzstreifens erfolgen (s. ergänzend hierzu auch Hinweise).
Die Bauverbotszone nach § 23 UStG (20m, gemessen von äußeren Rand der bestehenden Fahrbahn) ist einzulassen.
Innerhalb der Bauverbotszone entlang der L 356 dürfen Ver- und Entsorgungs- bzw. sonstige Leitungen nur mit der ausdrücklichen Zustimmung des LEM verlegt werden. Beflaggenungsmaßnahmen dieses Bereichs sind ebenfalls mit dem LEM abzustimmen.
Zur L 356 werden aus Sicherheitsgründen keine weiteren direkten Zufahrten (außer der von vorhandenen Zufahrt bei ca. Station 0,500) zugelassen.
Die Verkehrserschließung darf auch in sonstiger Weise (z.B. Ablenkung oder Umgehung durch Werbeanlagen oder Industrie-Anlagen mit Rauch- oder Nebelbildung) nicht gefährdet werden. Das Errichten von Werbeanlagen bedarf innerhalb einer Entfernung von 40 Metern zum befestigten Fahrbahnrand der L 356 (Baubeschränkungszone) der Zustimmung der Straßenbaubehörde. Dies gilt ebenfalls für die Errichtung, wesentlichen Änderung oder wesentlichen andersartigen Nutzung von baulichen Anlagen (vgl. § 23 Abs. 1 UStG).
7. ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB I.V.M. § 14 ABS. 2 BAUNVO
Nebenanlagen, die der Versorgung des Gebietes mit Elektrizität und / oder der E-Mobilität dienen und innerhalb des Geltungsbereichs des Plangebietes, auch außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig, auch soweit sie für seine besonderen Flächen festgesetzt sind.
8. VERSORGSFLÄCHEN / ANLAGEN
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 12 BAUGB I.V.M. § 14 ABS. 2 BAUNVO
Nebenanlagen, die der Versorgung des Gebietes mit Elektrizität und / oder der E-Mobilität dienen und innerhalb des Geltungsbereichs des Plangebietes, auch außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig, auch soweit sie für seine besonderen Flächen festgesetzt sind.
9. FLÄCHE FÜR VERSORGSANLAGEN, ZWICKBESTIMMUNG ELEKTRICITÄT
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 12 BAUGB I.V.M. § 14 ABS. 2 BAUNVO
Siehe Plan.
Die Trafostation „SP Miesau Pflühstraße 48“ wird gem. § 9 Abs. 1 Nr. 12 BAUGB I.V.M. § 14 Abs. 2 BauNVO aufgenommen und festgesetzt.
10. UNTERIRDISCHE VERSORGSLEITUNG HIER: ERDUNGSANLAGE
GEM. § 9 ABS. 1 NR. 13 BAUGB I.V.M. § 14 ABS. 2 BAUNVO
Siehe Plan.
Der Bedarf der Erdungsanlage der Creos Deutschland GmbH wird gem. ihrer Lage als unterirdische Leitung in den Bebauungsplan aufgenommen und festgesetzt.
Flächen, die nicht als Stellplätze, Zufahrten, Lagerflächen oder Wege benötigt werden, sind unversiegelt zu belassen und vegetativ anzulegen. Diese Flächen sind mit geteiltmenschlichem Saatgutmischungen oder Gehölzen (Bäume und Sträucher) zu bepflanzen.
Bei Gehölzen ist die regionale Herkunft „Wesdeutsches Bergland und Oberrheinlagen“ (Region 4) nach dem „Leitfaden zur Verwendung gebietseigener Gehölze“ (BML, Januar 2012) sicherzustellen. Bei Saatgutmischungen ist darauf zu achten, dass es sich um zertifiziertes Regio-Saatgut aus dem Ursprungsgebiet „Oberrheinlagen mit Saarpfälzer Bergland“ (UG 9) bzw. „Rheinisches Bergland“ (UG 7) handelt.
Größtlich mit Steinen bedeckte Flächen, auf denen Pflanzen nicht oder nur in geringer Zahl vollkommen (Schutzgrünanlagen), sind nicht zulässig. Wasserdichte oder nicht durchwurzelbare Materialien (z. B. Folien, Vlies) sind nur zur Anlage von dauerhaft mit Wasser gefüllten Flächen zulässig. Mineralische Splittabdeckungen ohne zusätzliches Vlies und Folie, die sich z.B. trockenresistent und insektenfreundlich beteten oder Gartenanlagen unterordnen, sind erlaubt.
Aus klimatischen Gründen werden bei Pflanzungen die folgenden trocken- / hitzetoleranten Sorten empfohlen:
Berg-Ahorn (Acer pseudoplatanus)
Feldahorn (Acer campestris)
Größtblättrige Meibornie (Corylus aviana)
Silberlinde (Tilia tomentosa)
Spitzahorn (Acer platanoides)
Winter-Linde / Amerikanische Städtlinde (Tilia cordata)
Vogelkirsche (Prunus avium)
Hochstämmige Obstbäume
Geeignete Sorten von hochstämmigen Obstbäumen sind zusätzlich in der Broschüre „Obstorten für den Streuzobau in Rheinland-Platz“ (2003) (<http://ip.nabu.de/imp/erlaend/impages/plan/umwelt/streuzobst.pdf>), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Birnensorten des Verbandes der Gartenbauvereine Saarland (www.gartenbauvereine.de/saarland/heimland-platz/index.php?seite=saarland-obst.pdf), in der Liste mit empfohlenen Apfel- und Bir